



Sõõrike farmi detailplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programm

Küсите Terviseameti lääne regionaalosakonna ettepanekuid Sõõrike farmi detailplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmile.

Detailplaneering ja KSH algatati Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu 15.06.2022 otsusega nr 22. Planeeringualaga hõlmatud kinnistud asuvad Põhja-Pärnumaa vallas Vaki külas. Planeeringualal paikneb olemasolev Sõõrike farmikompleks ning haritavad põllumassiivid. Planeeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva Sõõrike farmikompleksi kaasajastamine ja laiendamine ning biogaasi tootmise kavandamine, kinnistute jagamine, kinnistute maakasutuse sihtotstarbe ja ehitusõiguste määramine. Detailplaneeringu ala pindala kokku on ca 72 ha: osaliselt Sõõrike farmi kinnistu(93002:002:0046, 100% maatulundusmaa sihtotstarbega), kus asub praegune farm; osaliselt Pärna-Raudtee (93002:002:0083,100% maatulundusmaa) Jänese (93002:002:0172, 100%maatulundusmaa), kus asuvad osaliselt farmihooned; Sõõrikemetsa (93002:002:0267,100% maatulundusmaa), kus asub juurdepääsutee ja metsamaa; osaliselt Murru(93002:002:0241, 100% maatulundusmaa).

Eskiislahendusega on planeeritud laiendatavasse kompleksi 3000 piimalehma kohta, 1542 erivajadusega lehma kohta ja 550 vasikakohta. Olemasolev laudakompleks renoveeritakse ning rajatakse ca 1700 noorlooma kohta. Lisaks on laudakompleksi juurde kavandatud biogaasijaam. Eskiisiga on kavandatud 8 uut vedelsõnniku ringhoidlat. Lisaks on ette nähtud rajada uus puurkaev.

Tootmistaade laiendamine planeeritakse kohtadesse, kus tootmistaade vahetus läheduses asustus puudub ning tootmiseks vajalikud transpordivood ei kulge läbi küla. Tootmishoonete laiendamisel tuleb arvestada mõjuga ümbritsevale keskkonnale (tootmisest tulenev saaste ja müra, liikluse kasv ja heitgaasid, visuaalsed mõjutused).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimiseks vajaliku informatsiooni kogumiseks peetakse KSH programmi etapis vajalikuks järgnevate eksperthinnangute andmist:

- kavandatava tegevusega kaasneva õhusaaste ja lõhna hinnang, modelleerimine;
- puurkaevude põhjaveevarustuse eksperthinnang;
- kavandatava tegevusega kaasneva võimaliku müra mõju analüüs (eksperthinnang).

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud Sõõrike farmi detailplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmiga ning ei esita täiendavaid ettepanekuid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht